

**UCHWAŁA NR 687/8/2019
KRAJOWEJ RADY BIEGŁYCH REWIDENTÓW**

z dnia 17 grudnia 2019 r.

w sprawie akceptacji oświadczenia woli o rozwiązaniu umowy najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1421 z późn. zm.), oraz § 31 ust. 2 i § 11a pkt 2 statutu Polskiej Izby Biegłych Rewidentów, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 5 Nadzwyczajnego Krajowego Zjazdu Biegłych Rewidentów z dnia 21 marca 2010 r. w sprawie statutu Krajowej Izby Biegłych Rewidentów (z późn. zm.¹), uchwała się, co następuje:

§ 1. Krajowa Rada Biegłych Rewidentów akceptuje złożenie oświadczenia woli przez Polską Izbę Biegłych Rewidentów o rozwiązaniu umowy najmu, zawartej w dniu 30 sierpnia 2011 r. w Warszawie z „Hansen Babka Tower” Sp. z o.o., ul. Gronowska 22, 64-100 Leszno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 194736, posiadającą NIP: 6971967713, REGON: 411113507, ze skutkiem na dzień 31 grudnia 2019 r.

§ 2. Treść oświadczenia woli, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Uchwała Nr 5 Nadzwyczajnego Krajowego Zjazdu Biegłych Rewidentów z dnia 21 marca 2010 r. w sprawie statutu Krajowej Izby Biegłych Rewidentów zmieniona uchwałą Nr 46/2018 VIII Krajowego Zjazdu Biegłych Rewidentów z dnia 26 czerwca 2015 r. zmieniająca statut Krajowej Izby Biegłych Rewidentów oraz uchwałami Nr 3/2018 do 6/2018 Nadzwyczajnego Krajowego Zjazdu Biegłych Rewidentów z dnia 19 czerwca 2018 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie statutu Krajowej Izby Biegłych Rewidentów oraz uchwałami Nr 46/2019 do 47/2019 IX Krajowego Zjazdu Biegłych Rewidentów z dnia 12 czerwca 2019 r. w sprawie zmiany statutu Polskiej Izby Biegłych Rewidentów.

Załącznik do uchwały nr 687/8/2019
Krajowej Rady Biegłych Rewidentów
z dnia 17 grudnia 2019 r.

**POROZUMIENIE O ROZWIĄZANIU
UMOWY NAJMU
zawartej w dniu 30 sierpnia 2011 r.**

Polska Izba Biegłych Rewidentów, al. Jana Pawła II 80, 00-175 Warszawa, NIP: 526-025-07-88, reprezentowana przez Barbarę Misterską-Dragan – prezesa Krajowej Rady Biegłych Rewidentów oraz Danutę Drobniak – skarbnika Krajowej Rady Biegłych Rewidentów, zwana dalej „Najemcą”,

oraz

„Hansen Babka Tower” Sp. z o.o., ul. Gronowska 22, 64-100 Leszno, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 194736, posiadającą NIP: 6971967713, REGON: 411113507, reprezentowana przez: Per Henrika Hansena – Prezesa Zarządu, zwana dalej Wynajmującym,

zgodnie postanawiają rozwiązać **ze skutkiem na dzień 31 grudnia 2019 r.** umowę najmu zawartą w dniu 30 sierpnia 2011 r. w Warszawie, pomiędzy:

Krajową Izbą Biegłych Rewidentów (obecnie: Polska Izba Biegłych Rewidentów), al. Jana Pawła II 80, 00-175 Warszawa, NIP: 526-025-07-88, reprezentowaną przez Józefa Króla – prezesa Krajowej Rady Biegłych Rewidentów oraz Bogdana Dębickiego – zastępcę prezesa Krajowej Rady Biegłych Rewidentów,

a

„Hansen Babka Tower” Sp. z o.o. z siedzibą w Osowa Sień 41, 67-400 Wschowa, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 194736, posiadającą NIP: 6971967713, REGON: 411113507, reprezentowaną przez: Per Henrika Hansena – Prezesa Zarządu,

zwaną dalej „*Umową najmu*”,

w związku z tym, że prowadzenie Biura Polskiej Izby Biegłych Rewidentów od dnia 1 stycznia 2020 r. w nieruchomości stanowiącej przedmiot Umowy najmu, w związku ze zmianą ustawy z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1421 z późn. zm.), stanie się niecelowe.

Najemca i Wynajmujący zgodnie oświadczają, iż z tytułu przedterminowego rozwiązania Umowy najmu, Najemca zapłaci Wynajmującemu odszkodowanie w wysokości 240.000,00 zł.

Wysokość odszkodowania do wypłaty Wynajmującemu, zostanie pomniejszona o wartość kaucji wpłaconej przez Najemcę na rachunek bankowy Wynajmującego w wysokości 51.660,00 zł w dniu 30 sierpnia 2011 r., zgodnie z § 4 ust. 1 Umowy najmu.

Ostateczna kwota odszkodowania do wypłaty Wynajmującemu za przedterminowe rozwiązanie Umowy najmu wynosi 188.340,00 zł i zostanie wpłacona przez Najemcę do dnia 31 grudnia 2019 r. na rachunek bankowy Wynajmującego, wskazany przez Wynajmującego w terminie dwóch dni od dnia podpisania niemniejszego porozumienia.

Jednocześnie Najemca i Wynajmujący zrzekają się dochodzenia na przyszłość jakichkolwiek roszczeń z tytułu Umowy najmu.

Strony również zgodnie oświadczają, że pozostałe prawa i obowiązki Najemcy i Wynajmującego wynikające z Umowy najmu, a związane z jej rozwiązaniem zgodnie z § 6 ust. 4 Umowy najmu, pozostają w mocy za wyjątkiem wysokości odszkodowania, o którym mowa w § 6 ust. 4 Umowy najmu.

Prezes
Krajowej Rady Biegłych Rewidentów

Barbara Misterska-Dragan

Prezes Zarządu

Per Henrik Hansen

Skarbnik
Krajowej Rady Biegłych Rewidentów

Danuta Drobnik